АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2018 г. N 163

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ

И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района  от 19.07.2018 [N 204](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180506&dst=100005), от 14.08.2018 [N 231](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180514&dst=100005), от 13.12.2018 [N 357](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=187266&dst=100005),  от 10.01.2019 [N 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=188196&dst=100005), от 12.04.2019 [N 103](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191446&dst=100005), от 21.11.2019 [N 310](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=202125&dst=100005),  от 23.01.2020 [N 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=206407&dst=100005), от 04.09.2020 [N 251](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=219367&dst=100005), от 24.09.2020 [N 266](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=219368&dst=100005),  от 13.10.2020 [N 278](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=221620&dst=100005), от 20.10.2020 [N 285](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=221621&dst=100005), от 30.11.2020 [N 317](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=226231&dst=100005),  от 20.01.2021 [N 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=226248&dst=100005), от 10.02.2021 [N 41](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228236&dst=100005), от 25.02.2021 [N 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228237&dst=100005),  от 26.02.2021 [N 55](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228284&dst=100005), от 30.03.2021 [N 72](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=232610&dst=100005), от 02.04.2021 [N 80](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=236156&dst=100005),  от 11.05.2021 [N 112](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=236155&dst=100005), от 09.06.2021 [N 144](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=238373&dst=100005), от 22.11.2021 [N 285](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=245972&dst=100005),  от 17.03.2022 [N 106](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=256056&dst=100005), от 18.03.2022 [N 107](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=256144&dst=100005), от 22.03.2022 [N 110](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=259953&dst=100005),  от 22.03.2022 [N 111](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=260158&dst=100005), от 04.05.2022 [N 182](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=263187&dst=100005), от 13.05.2022 [N 189](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264640&dst=100005),  от 13.05.2022 [N 190](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264944&dst=100005), от 13.05.2022 [N 191](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264945&dst=100005), от 19.05.2022 [N 198](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265007&dst=100005),  от 20.05.2022 [N 203](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265164&dst=100005), от 26.05.2022 [N 211](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265302&dst=100005), от 26.05.2022 [N 212](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265303&dst=100005),  от 25.07.2022 [N 270](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265305&dst=100005), от 10.10.2022 [N 350](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=266573&dst=100005), от 28.10.2022 [N 373](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=266583&dst=100005),  от 01.12.2022 [N 440](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=273499&dst=100005), от 25.01.2023 [N 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=273781&dst=100005), от 15.02.2023 [N 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=279764&dst=100005),  от 07.03.2023 [N 78](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=281416&dst=100005), от 09.03.2023 [N 81](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=281570&dst=100005), от 24.03.2023 [N 94](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=281651&dst=100005),  от 24.03.2023 [N 95](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=281819&dst=100005), от 24.03.2023 [N 96](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282057&dst=100005), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100004)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=100094) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=280675&dst=100132) Администрации Ханты-Мансийского района от 08.04.2016 N 121 "О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг", руководствуясь [статьей 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=309987&dst=102041) Устава Ханты-Мансийского района:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100005) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1. Утвердить:

1.1. Административный [регламент](#P95) предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Ханты-Мансийского района, аннулирование такого разрешения, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 25.07.2022 [N 270](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265305&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100010))

1.2. Административный [регламент](#P797) предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 04.05.2022 [N 182](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=263187&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100011))

1.3. Административный [регламент](#P2688) предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 18.03.2022 [N 107](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=256144&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100012))

1.4. Административный [регламент](#P4303) предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 02.04.2021 [N 80](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=236156&dst=100007), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100013))

1.5. Административный [регламент](#P5564) предоставления муниципальной услуги по присвоению адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 26.05.2022 [N 212](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265303&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100014))

1.6. Административный [регламент](#P6125) предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 22.03.2022 [N 111](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=260158&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100015))

1.7. Административный [регламент](#P6987) предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, документов, материалов содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 30.03.2021 [N 72](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=232610&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100016))

1.8. Административный [регламент](#P7468) предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

(п. 1.8 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=221620&dst=100006) Администрации Ханты-Мансийского района от 13.10.2020 N 278; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100017) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.9. Административный [регламент](#P8255) предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 20.05.2022 [N 203](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265164&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100018))

1.10. Административный [регламент](#P9447) предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

(в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района от 26.05.2022 [N 211](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265302&dst=100006), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100019))

1.11. Административный [регламент](#P10492) предоставления муниципальной услуги по выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, по реконструкции дома блокированной застройки, осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала, согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

(пп. 1.11 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100020) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.12. Административный [регламент](#P11398) предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

(п. 1.12 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264944&dst=100006) Администрации Ханты-Мансийского района от 13.05.2022 N 190; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100022) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.13. Административный [регламент](#P12121) предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению документации по планировке территории согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

(п. 1.13 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264640&dst=100006) Администрации Ханты-Мансийского района от 13.05.2022 N 189; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100023) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.14. Административный [регламент](#P13337) предоставления муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

(п. 1.14 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=273499&dst=100006) Администрации Ханты-Мансийского района от 01.12.2022 N 440; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100024) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.15. Административный [регламент](#P14495) предоставления муниципальной услуги по установке информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески, согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

(п. 1.15 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=279764&dst=100006) Администрации Ханты-Мансийского района от 15.02.2023 N 49; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100025) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

2. Признать утратившими силу постановления администрации Ханты-Мансийского района:

от 24 мая 2012 года [N 120](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=96374) "Об утверждении административного регламента администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства";

от 20 июля 2012 года [N 166](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=96436) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24 мая 2012 года N 120";

от 10 октября 2013 года [N 267](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=98237) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24 мая 2012 года N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 14 октября 2013 года [N 270](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=102752) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24 мая 2012 года N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 21 мая 2014 года [N 123](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=103735) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 12 ноября 2015 года [N 260](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=136995) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 21 июля 2016 года [N 231](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=139397) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24 мая 2012 года N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 25 июля 2016 года [N 234](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=139398) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24 мая 2012 года N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 30 ноября 2016 года [N 405](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=151709) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов администрации Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 7 марта 2017 года [N 58](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=150026) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 10 апреля 2017 года [N 93](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=151168) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 1 июня 2017 года [N 164](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=158295) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 3 августа 2017 года [N 219](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=158305) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 9 августа 2017 года [N 225](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=157590) "О внесении изменения в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 9 октября 2017 года [N 264](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=163072) "О внесении изменений в приложения 5, 6 к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства";

от 20 октября 2017 года [N 286](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180938) "О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.05.2012 N 120 "Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Наш район" и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100026) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, за исключением положений [пункта 44](#P95) приложения 1, [пункта 52](#P797) приложения 2, [пункта 45](#P2688) приложения 3, [пункта 34](#P4303) приложения 4, [пункта 42](#P5564) приложения 5, [пункта 37](#P6125) приложения 6, [пункта 40](#P6987) приложения 7, вступающих в силу с момента реализации предоставления муниципальной услуги в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", но не позднее 31 декабря 2018 года.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100027) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.МИНУЛИН

Приложение 12

к постановлению Администрации

Ханты-Мансийского района

от 17.05.2018 N 163

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО НАПРАВЛЕНИЮ

УВЕДОМЛЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО

СТРОИТЕЛЬСТВА И УВЕДОМЛЕНИЯ О ЗАВЕРШЕНИИ СНОСА ОБЪЕКТА

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264944&dst=100008) Администрации Ханты-Мансийского района  от 13.05.2022 N 190;  в ред. постановлений Администрации Ханты-Мансийского района  от 10.10.2022 [N 350](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=266573&dst=100005), от 28.10.2022 [N 373](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=266583&dst=100032), от 17.07.2024 [N 648](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100028)) |  |

I. Общие положения

Предмет регулирования административного регламента

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства" (далее - Административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги на межселенной территории Ханты-Мансийского района. Настоящий Административный регламент регулирует отношения, возникающие при оказании следующих подуслуг:

1. Направление уведомления о сносе объекта капитального строительства.

2. Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.

Круг Заявителей

1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками (далее - Заявитель).

1.3. Интересы заявителей, указанных в [пункте 1.2](#P11419) настоящего Административного регламента, могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее - представитель).

Требования к порядку информирования о предоставлении

муниципальной услуги

1.4. Информирование о порядке предоставления муниципальной (муниципальной) услуги осуществляется:

а) непосредственно при личном приеме заявителя в департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты-Мансийского района (далее - департамент) или многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

б) по номеру телефона управления архитектуры, градостроительства и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности департамента, ответственного за предоставление муниципальной услуги, или многофункционального центра;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100030) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

в) письменно, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи;

г) посредством размещения в открытой и доступной форме информации:

в федеральной муниципальной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (https://www.gosuslugi.ru/) (далее - Единый портал);

на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района http://hmrn.ru;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

д) посредством размещения информации на информационных стендах департамента или многофункционального центра.

1.5. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся:

способов подачи уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства (далее - уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса соответственно);

адреса департамента и многофункционального центра, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;

справочной информации о работе департамента;

документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

порядка и сроков предоставления муниципальной услуги;

порядка получения сведений о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и о результатах предоставления муниципальной услуги;

порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц, и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

1.6. При устном обращении заявителя (лично или по телефону) должностное лицо управления архитектуры, градостроительства и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности департамента, работник многофункционального центра, осуществляющий консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует обратившихся по интересующим вопросам.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100030) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил Заявитель, фамилии, имени, отчества (последнее при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Если должностное лицо управления архитектуры, градостроительства и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности департамента не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100030) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

Если подготовка ответа требует продолжительного времени, он предлагает Заявителю один из следующих вариантов дальнейших действий:

направить обращение в письменной форме в департамент;

назначить другое время для проведения консультации.

Должностное лицо департамента не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги, и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.

Продолжительность информирования по телефону не должна превышать 10 минут.

Информирование осуществляется в соответствии с режимом работы департамента.

1.7. По письменному обращению должностное лицо департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги, подробно в письменной форме разъясняет гражданину сведения по вопросам, указанным в [пункте 1.5](#P11436) настоящего Административного регламента в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454103) от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 59-ФЗ).

1.8. На Едином портале размещаются сведения, предусмотренные [Положением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481187&dst=100023) о федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 N 861.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или предоставление им персональных данных.

1.9. На официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района, на стендах департамента и в многофункциональном центре размещается следующая справочная информация:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

о месте нахождения и графике работы департамента, его структурного подразделения, ответственного за предоставление муниципальной услуги, а также многофункционального центра;

справочные телефоны структурного подразделения департамента, ответственного за предоставление муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора (при наличии);

адрес официального сайта Администрации Ханты-Мансийского района, а также электронной почты и (или) формы обратной связи департамента в сети "Интернет".

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.10. В месте ожидания в департаменте размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе Административный регламент, которые по требованию заявителя предоставляются ему для ознакомления.

1.11. Размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на информационных стендах в помещении многофункционального центра осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между многофункциональным центром и Администрацией Ханты-Мансийского района с учетом требований к информированию, установленных Административным регламентом.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

1.12. Информация о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем (его представителем) в личном кабинете на Едином портале, а также в управлении архитектуры, градостроительства и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности департамента при обращении заявителя лично, по телефону посредством электронной почты.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100030) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

II. Стандарт предоставления муниципальной (муниципальной)

услуги

Наименование муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной и муниципальной услуги - "Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства".

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

Муниципальная услуга предоставляется Администрацией Ханты-Мансийского района в лице должностных лиц, муниципальных служащих департамента и его структурного подразделения, управления архитектуры, градостроительства и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (далее - уполномоченный орган, отдел).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

2.2. Состав заявителей.

Заявителями при обращении за получением услуги являются застройщики.

Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление

муниципальной услуги

2.3. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в Региональной информационной системе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

Исчерпывающий перечень документов и сведений, необходимых

в соответствии с нормативными правовыми актами

для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые

являются необходимыми и обязательными для предоставления

муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем,

способы их получения заявителем, в том числе в электронной

форме, порядок их представления

2.4. Заявитель или его представитель представляет в уполномоченный орган уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации муниципальной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, а также прилагаемые к нему документы, указанные в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента, одним из следующих способов:

а) в электронной форме посредством Единого портала.

В случае направления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и прилагаемых к нему документов указанным способом заявитель (представитель заявителя), прошедший процедуры регистрации, идентификации и аутентификации с использованием Единой системы идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА), заполняет формы указанных уведомлений с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса направляется заявителем или его представителем вместе с прикрепленными электронными документами, указанными в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента. Уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса подписываются заявителем или его представителем, уполномоченным на подписание такого уведомления, простой электронной подписью, либо усиленной квалифицированной электронной подписью, либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, которая создается и проверяется с использованием средств электронной подписи и средств удостоверяющего центра, имеющих подтверждение соответствия требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности в соответствии с [частью 5 статьи 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=468472&dst=100069) Федерального закона "Об электронной подписи", а также при наличии у владельца сертификата ключа проверки ключа простой электронной подписи, выданного ему при личном приеме в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=473074&dst=100013) использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 N 33 "Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг", в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=442096&dst=100010) определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг" (далее - усиленная неквалифицированная электронная подпись);

б) на бумажном носителе посредством личного обращения в департамент, в том числе через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и Администрацией Ханты-Мансийского района в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475220) Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 N 797 "О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления", либо посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

Иные требования, в том числе учитывающие особенности

предоставления муниципальной услуги в многофункциональных

центрах, особенности предоставления муниципальной услуги

по экстерриториальному принципу и особенности предоставления

муниципальной услуги в электронной форме

В целях предоставления услуги заявителю или его представителю обеспечивается в многофункциональных центрах доступ к Единому порталу в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=487790) Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 N 1376 "Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг".

2.5. Документы, прилагаемые к уведомлению о сносе, уведомлению о завершении сноса, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах:

а) xml - для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;

б) doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

в) pdf, jpg, jpeg - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием.

2.6. В случае если оригиналы документов, прилагаемых к уведомлению о сносе, уведомлению о завершении сноса, выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

"черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

"оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

"цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

2.7. Документы, прилагаемые заявителем к уведомлению о сносе, уведомлению о завершении сноса, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного документа, представляемого в электронной форме.

2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно:

а) уведомление о сносе. В случае представления уведомления о сносе в электронной форме посредством Единого портала в соответствии с [подпунктом "а" пункта 2.4](#P11500) настоящего Административного регламента указанное уведомление заполняется путем внесения соответствующих сведений в интерактивную форму на Едином портале;

б) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае представления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса посредством личного обращения в департамент, в том числе через многофункциональный центр. В случае представления документов в электронной форме посредством Единого портала в соответствии с [подпунктом "а" пункта 2.4](#P11500) настоящего Административного регламента направление указанного документа не требуется;

в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя). В случае представления документов в электронной форме посредством Единого портала в соответствии с [подпунктом "а" пункта 2.4](#P11500) настоящего Административного регламента указанный документ, выданный заявителем, являющимся юридическим лицом, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица такого юридического лица, а документ, выданный заявителем, являющимся физическим лицом, - усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса;

г) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;

д) результаты и материалы обследования объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе);

е) проект организации работ по сносу объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе);

ж) уведомление о завершении сноса.

Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу не осуществляется.

Исчерпывающий перечень документов и сведений, необходимых

в соответствии с нормативными правовыми актами

для предоставления муниципальной услуги, которые находятся

в распоряжении государственных органов, органов местного

самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении

государственных или

2.9. Исчерпывающий перечень необходимых для предоставления услуги документов (их копий или сведений, содержащихся в них), которые запрашиваются департаментом в порядке межведомственного информационного взаимодействия (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем);

б) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (в случае направления уведомлений по объектам недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости);

в) решение суда о сносе объекта капитального строительства;

г) решение органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства;

д) решение о комплексном развитии территории.

(пп. "д" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=266573&dst=100005) Администрации Ханты-Мансийского района от 10.10.2022 N 350)

Срок и порядок регистрации запроса заявителя

о предоставлении муниципальной услуги, в том числе

в электронной форме

2.10. Регистрация уведомления о планируемом сносе, уведомления о завершении сноса, представленного в департамент способом, указанным в [подпункте "а" пункта 2.4](#P11500) настоящего Административного регламента, осуществляется не позднее 1 рабочего дня с момента поступления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса на Едином портале, а в случае его поступления в нерабочий или праздничный день, - в следующий за ним первый рабочий день.

Регистрация уведомления о планируемом сносе, уведомления о завершении сноса, представленного в департамент способом, указанным в [подпункте "б" пункта 2.4](#P11503) настоящего Административного регламента, осуществляется в течение 15 минут.

В случае направления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса в электронной форме способом, указанным в [подпункте "а" пункта 2.4](#P11500) настоящего Административного регламента, вне рабочего времени Уполномоченного органа либо в выходной, нерабочий праздничный день днем поступления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса считается первый рабочий день, следующий за днем направления указанного уведомления.

Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе

с учетом необходимости обращения в организации, участвующие

в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления

предоставления муниципальной услуги, срок выдачи

(направления) документов, являющихся результатом

предоставления муниципальной услуги

2.11. Срок предоставления услуги составляет не более семи рабочих дней со дня поступления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса в департамент.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или

отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.12. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

в случае обращения за подуслугой "Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства":

а) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия;

б) отсутствие документов (сведений), предусмотренных формой [уведомления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=462689&dst=100012) о планируемом сносе объекта капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 24.01.2019 N 34/пр "Об утверждении формы уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства";

в) заявитель не является правообладателем объекта капитального строительства;

г) уведомление о сносе содержит сведения об объекте, который не является объектом капитального строительства.

В случае обращения за подуслугой "Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства":

а) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия;

б) отсутствие документов (сведений), предусмотренных формой [уведомления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=462689&dst=100057) о завершении сноса объекта капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 24.01.2019 N 34/пр "Об утверждении формы уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства".

Оснований для приостановления предоставления услуги не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме

документов, необходимых для предоставления государственной

(муниципальной) услуги

2.13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, указанных в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента, в том числе представленных в электронной форме:

а) уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление услуги;

б) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);

в) представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;

д) уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса и документы, указанные в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных [пунктами 2.5](#P11513) - [2.7](#P11522) настоящего Административного регламента;

е) выявлено несоблюдение установленных [статьей 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=468472&dst=100088) Федерального закона "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме;

ж) неполное заполнение полей в форме уведомления, в том числе в интерактивной форме уведомления на Едином портале;

з) представление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления услуги.

2.14. [Решение](#P11886) об отказе в приеме документов, указанных в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента, оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту.

2.15. Решение об отказе в приеме документов, указанных в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента, направляется заявителю способом, определенным заявителем в уведомлении о сносе, уведомлении о завершении сноса, не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления, либо выдается в день личного обращения за получением указанного решения в многофункциональный центр или департамент.

2.16. Отказ в приеме документов, указанных в [пункте 2.8](#P11524) настоящего Административного регламента, не препятствует повторному обращению заявителя в департамент за получением услуги.

Результат предоставления муниципальной услуги

2.17. Результатом предоставления услуги является:

а) размещение уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

б) решение об отказе в предоставлении услуги.

2.18. Формы уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации муниципальной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

[Решение](#P11964) об отказе в предоставлении услуги оформляется в форме электронного документа либо документа на бумажном носителе по форме, приведенной в приложении 2 к настоящему Административному регламенту.

Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины

или иной оплаты, взимаемой за предоставление муниципальной

услуги

2.19. Предоставление услуги осуществляется без взимания платы.

2.20. Сведения о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса, направленного способом, указанным в [подпункте "а" пункта 2.4](#P11500) настоящего Административного регламента, доводятся до заявителя путем уведомления об изменении статуса уведомления в личном кабинете заявителя на Едином портале.

Сведения о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса, направленного способом, указанным в [подпункте "б" пункта 2.4](#P11503) настоящего Административного регламента, предоставляются заявителю на основании его устного (при личном обращении либо по телефону в департамент, многофункциональный центр) либо письменного запроса, составляемого в произвольной форме, без взимания платы. Письменный запрос может быть подан:

а) на бумажном носителе посредством личного обращения в департамент, в том числе через многофункциональный центр либо посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении;

б) в электронной форме посредством электронной почты.

На основании запроса сведения о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса доводятся до заявителя в устной форме (при личном обращении либо по телефону в департамент, многофункциональный центр) в день обращения заявителя либо в письменной форме, в том числе в электронном виде, если это предусмотрено указанным запросом, в течение двух рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса

о предоставлении муниципальной услуги и при получении

результата предоставления муниципальной услуги

2.21. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в департаменте или многофункциональном центре составляет не более 15 минут.

Перечень услуг, которые являются необходимыми

и обязательными для предоставления муниципальной услуги,

в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом

(выдаваемых) организациями и уполномоченными в соответствии

с законодательством Российской Федерации экспертами,

участвующими в предоставлении муниципальной услуги

2.22. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.23. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя:

Представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

Представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами Администрации Ханты-Мансийского района находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственную услугу, государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в [части 6 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=43) Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее - Федеральный закон N 210-ФЗ);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

Представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной (муниципальной) услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса;

наличие ошибок в уведомлении о сносе, уведомлении о завершении сноса и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной (муниципальной) услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица, служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=100352) Федерального закона N 210-ФЗ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя департамента, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=100352) Федерального закона N 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с [пунктом 7.2 части 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=359) Федерального закона N 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

Требования к помещениям, в которых предоставляется

муниципальная услуга

2.24. Местоположение административного здания, в котором осуществляется прием уведомлений о сносе, уведомлений о завершении сноса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется услуга, оборудуются пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Вход в здание уполномоченного органа оборудуется информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о:

наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу;

местонахождении и юридическом адресе;

режиме работы;

графике приема заявителей;

номерах телефонов для получения консультации по вопросам предоставления услуги.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются:

противопожарной системой и средствами пожаротушения;

системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;

средствами оказания первой медицинской помощи;

туалетными комнатами для посетителей.

Место ожидания заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

номера кабинета и наименования отдела;

фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии), должности ответственного лица за прием документов;

графика приема заявителей.

Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов, оборудуется персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Лицо, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется государственная услуга;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, на объекты (здания, помещения), в которых предоставляются муниципальные услуги;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственных и муниципальных услуг наравне с другими лицами.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.25. Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

наличие полной и понятной информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети "Интернет"), средствах массовой информации;

возможность получения заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью Единого портала;

возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

2.26. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;

минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников уполномоченного органа и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;

отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) уполномоченного органа, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

Случаи и порядок предоставления муниципальных услуг

в упреждающем (проактивном) режиме в соответствии со статьей

7.3 Федерального закона N 210-ФЗ

2.27. Муниципальная услуга в упреждающем (проактивном) режиме не предоставляется.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения

административных процедур (действий), требования к порядку

их выполнения, в том числе особенности выполнения

административных процедур в электронной форме

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) проверка документов и регистрация заявления;

2) получение сведений посредством Федеральной муниципальной информационной системы "Единая система межведомственного электронного взаимодействия" (далее - СМЭВ);

3) рассмотрение документов и сведений;

4) принятие решения;

5) выдача результата;

6) внесение результата муниципальной услуги в реестр юридически значимых записей.

Описание административных процедур представлено в [приложении 3](#P12018) к настоящему Административному регламенту.

3.2. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю обеспечиваются:

получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

формирование уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса;

прием и регистрация уполномоченным органом уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

получение результата предоставления муниципальной услуги;

получение сведений о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса;

осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;

досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) уполномоченного органа либо действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

3.3. Формирование уведомления о планируемом сносе, уведомления о завершении сноса.

Формирование уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса осуществляется посредством заполнения электронной формы уведомления о планируемом сносе, уведомления о завершении сноса на Едином портале, без необходимости дополнительной подачи уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса в какой-либо иной форме.

Форматно-логическая проверка сформированного уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса осуществляется единым порталом автоматически на основании требований, определяемых департаментом, в процессе заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении единым порталом некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=266583&dst=100033) Администрации Ханты-Мансийского района от 28.10.2022 N 373)

При формировании уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса заявителю обеспечивается:

а) возможность копирования и сохранения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и иных документов, указанных в Административном регламенте, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса;

в) сохранение ранее введенных в электронную форму уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса;

г) заполнение полей электронной формы уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на Едином портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА;

д) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса без потери ранее введенной информации;

е) возможность доступа заявителя на Едином портале, к ранее поданным им уведомлением о сносе, уведомлением о завершении сноса в течение не менее одного года, а также к частично сформированным уведомлениям - в течение не менее 3 месяцев.

Сформированное и подписанное уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в департамент посредством Единого портала.

3.4. Департамент обеспечивает в срок не позднее 1 рабочего дня с момента поступления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса на Едином портале, а в случае его поступления в нерабочий или праздничный день, - в следующий за ним первый рабочий день:

а) прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и направление заявителю электронного сообщения о поступлении уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса;

б) регистрацию уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и направление заявителю уведомления о регистрации уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса либо об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.5. Электронное уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса становится доступным для должностного лица департамента, ответственного за прием и регистрацию уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса (далее - ответственное должностное лицо), в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее - ГИСОГД).

Ответственное должностное лицо:

проверяет наличие электронных уведомлений о сносе, уведомлений о завершении сноса, поступивших с Единого портала, с периодом не реже 2 раз в день;

рассматривает поступившие уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и приложенные к ним документы;

производит действия в соответствии с [пунктом 3.4](#P11731) настоящего Административного регламента.

3.6. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по его выбору возможность:

получения электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

При получении результата предоставления муниципальной услуги на едином портале в форме электронного документа дополнительно обеспечивается возможность получения по желанию заявителя документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги в других организациях, обладающих правом создания (замены) и выдачи ключа простой электронной подписи в целях предоставления услуг, информационная система которых интегрирована с единым порталом в установленном порядке (при наличии у них технической возможности).

Информация об электронных документах - результатах предоставления услуг, размещается оператором единого портала в едином личном кабинете или в электронной форме запроса.

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составляется в соответствии с требованиями к содержанию и форме такого документа в случаях, если нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены требования к содержанию и форме документа, являющегося результатом оказания муниципальной услуги.

3.7. Получение информации о ходе рассмотрения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и о результате предоставления муниципальной услуги производится в личном кабинете на Едином портале, при условии авторизации. Заявитель имеет возможность просматривать статус электронного уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса, а также информацию о дальнейших действиях в личном кабинете по собственной инициативе, в любое время.

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю направляется:

а) уведомление о приеме и регистрации уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

3.8. Оценка качества предоставления муниципальной услуги.

Оценка качества предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=443427&dst=49) оценки гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) с учетом качества предоставления ими государственных услуг, а также применения результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2012 N 1284 "Об оценке гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) и территориальных органов государственных внебюджетных фондов (их региональных отделений) с учетом качества предоставления государственных услуг, руководителей многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг с учетом качества организации предоставления государственных и муниципальных услуг, а также о применении результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей".

3.9. Заявителю обеспечивается возможность направления жалобы на решения, действия или бездействие уполномоченного органа, должностного лица уполномоченного органа либо муниципального служащего в соответствии со [статьей 11.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=107) Федерального закона N 210-ФЗ и в порядке, установленном [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=311791) Правительства Российской Федерации от 20.11.2012 N 1198 "О федеральной муниципальной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг".

Варианты предоставления муниципальной услуги, включающие

порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям

заявителей, объединенных общими признаками, в том числе

в отношении результата муниципальной услуги, за получением

которого они обратились

3.10. Порядок предоставления муниципальной услуги не зависит от категории объединенных общими признаками заявителей, указанных в [пункте 1.2 раздела I](#P11419) настоящего Административного регламента. В связи с этим варианты предоставления муниципальной услуги, включающие порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата муниципальной услуги, за получением которого они обратились, не устанавливаются.

IV. Формы контроля за исполнением административного

регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением настоящего Административного регламента, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется на постоянной основе должностными лицами департамента, уполномоченными на осуществление контроля за предоставлением муниципальной услуги.

Для текущего контроля используются сведения служебной корреспонденции, устная и письменная информация специалистов и должностных лиц уполномоченного органа.

Текущий контроль осуществляется путем:

проведения проверок решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

выявления и устранения нарушений прав граждан;

рассмотрения, принятия решений и подготовки ответов на обращения граждан, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых

проверок полноты и качества предоставления муниципальной

услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой

и качеством предоставления муниципальной услуги

4.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок.

4.3. Плановые проверки осуществляются на основании годового плана работы департамента, утверждаемого руководителем департамента. При плановой проверке полноты и качества предоставления муниципальной услуги контролю подлежат:

соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

соблюдение положений настоящего Административного регламента;

правильность и обоснованность принятого решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Основанием для проведения внеплановых проверок являются:

получение от государственных органов, органов местного самоуправления информации о предполагаемых или выявленных нарушениях нормативных правовых актов Российской Федерации, и нормативных правовых актов органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района;

обращения граждан и юридических лиц на нарушения законодательства, в том числе на качество предоставления муниципальной услуги.

Ответственность должностных лиц за решения и действия

(бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе

предоставления муниципальной услуги

4.4. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений положений настоящего Административного регламента, нормативных правовых актов органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Персональная ответственность должностных лиц за правильность и своевременность принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

Требования к порядку и формам контроля за предоставлением

муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их

объединений и организаций

4.5. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право:

направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги;

вносить предложения о мерах по устранению нарушений настоящего Административного регламента.

4.6. Должностные лица департамента принимают меры к прекращению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

Информация о результатах рассмотрения замечаний и предложений граждан, их объединений и организаций доводится до сведения лиц, направивших эти замечания и предложения.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений

и действий (бездействия) органа, предоставляющего

муниципальную услугу, а также его должностных лиц,

муниципальных служащих

5.1. Заявитель имеет право на обжалование решения и (или) действий (бездействия) уполномоченного органа, должностных лиц уполномоченного органа, муниципальных служащих, многофункционального центра, а также работника многофункционального центра при предоставлении услуги в досудебном (внесудебном) порядке (далее - жалоба).

Органы местного самоуправления, организации и уполномоченные

на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена

жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке

5.2. В досудебном (внесудебном) порядке заявитель (представитель) вправе подать жалобу в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме:

на решения, действия (бездействие) уполномоченного органа, его должностных лиц, муниципальных служащих, обеспечивающих предоставление муниципальной услуги, подается вышестоящему руководителю уполномоченного органа в случае обжалования решения, действия (бездействие) руководителя департамента, в случае обжалования решения, действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих департамента жалоба подается и рассматривается непосредственно руководителем департамента.

Жалоба на решения, действия (бездействие) автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МФЦ Югры либо его руководителя подается для рассмотрения в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Жалоба на решения, действия (бездействие) работника МФЦ Югры подается для рассмотрения руководителю этого МФЦ.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=100352) Федерального закона N 210-ФЗ, подаются руководителям этих организаций.

Особенности подачи и рассмотрения жалобы определяются муниципальным правовым актом.

Способы информирования заявителей о порядке подачи

и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого

портала государственных и муниципальных услуг (функций)

5.3. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационном стенде департамента в месте предоставления муниципальной услуги, на сайте Администрации Ханты-Мансийского района, на Едином портале, а также предоставляется в устной форме по телефону и (или) на личном приеме либо в письменной форме почтовым отправлением по адресу, указанному заявителем (представителем).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок

досудебного (внесудебного) обжалования действий

(бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных)

в ходе предоставления муниципальной услуги

5.4. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, а также его должностных лиц регулируется:

Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453) N 210-ФЗ;

[постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=283488) Администрации Ханты-Мансийского района от 24.02.2016 N 52 "Об утверждении Правил подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) Администрации Ханты-Мансийского района, предоставляющей муниципальные услуги, и ее должностных лиц, муниципальных служащих";

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=305903&dst=100029) Администрации Ханты-Мансийского района от 17.07.2024 N 648)

[постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=311791) Правительства Российской Федерации от 20.11.2012 N 1198 "О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг".

VI. Особенности выполнения административных процедур

(действий) в многофункциональных центрах предоставления

государственных и муниципальных услуг

6.1 Многофункциональный центр при предоставлении муниципальной услуги осуществляет следующие административные процедуры (действия):

информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги;

информирование о ходе предоставления муниципальной услуги;

прием заявления о предоставлении муниципальной услуги;

выдача документов по результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Иные процедуры и действия, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453) N 210-ФЗ.

В соответствии с [частью 1.1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480453&dst=100352) Федерального закона N 210-ФЗ для реализации своих функций многофункциональные центры вправе привлекать иные организации.

6.2. Информирование заявителя многофункциональным центром осуществляется следующими способами:

а) посредством привлечения средств массовой информации, а также путем размещения информации на официальном сайте и информационных стендах многофункциональных центров;

б) при обращении заявителя в многофункциональный центр лично, по телефону, либо по электронной почте.

При личном обращении работник многофункционального центра подробно информирует заявителей по интересующим их вопросам в вежливой корректной форме с использованием официально-делового стиля речи. Рекомендуемое время предоставления консультации - не более 15 минут, время ожидания в очереди в секторе информирования для получения информации о муниципальных услугах не может превышать 15 минут.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании организации, фамилии, имени, отчестве (последнее при наличии) и должности работника многофункционального центра, принявшего телефонный звонок. Индивидуальное устное консультирование при обращении заявителя по телефону работник многофункционального центра осуществляет не более 10 минут.

6.3. При наличии уведомления о планируемом сносе, уведомления о завершении сноса указания о выдаче результатов оказания услуги через многофункциональный центр уполномоченный орган передает документы в многофункциональный центр для последующей выдачи заявителю (представителю) способом, согласно заключенным соглашениям о взаимодействии заключенным между уполномоченным органом и многофункциональным центром в порядке, утвержденном [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475220) Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 N 797 "О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами муниципальной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления".

Порядок и сроки передачи уполномоченным органом таких документов в многофункциональный центр определяются соглашением о взаимодействии, заключенным ими в порядке, установленном [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=475220) Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 N 797 "О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами муниципальной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления".

6.4. Прием заявителей для выдачи документов, являющихся результатом муниципальной услуги, в порядке очередности при получении номерного талона из терминала электронной очереди, соответствующего цели обращения, либо по предварительной записи.

Работник многофункционального центра осуществляет следующие действия:

устанавливает личность заявителя на основании документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

проверяет полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя);

определяет статус исполнения уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса в ГИСОГД;

распечатывает результат предоставления муниципальной услуги в виде экземпляра электронного документа на бумажном носителе и заверяет его с использованием печати многофункционального центра (в предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации случаях - печати с изображением Государственного герба Российской Федерации);

выдает документы заявителю, при необходимости запрашивает у заявителя подписи за каждый выданный документ;

запрашивает согласие заявителя на участие в смс-опросе для оценки качества предоставленных услуг многофункциональным центром.

Приложение 1

к Административному регламенту

ФОРМА

Кому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

застройщика, ОГРНИП (для физического лица,

зарегистрированного в качестве индивидуального

предпринимателя) - для физического лица,

полное наименование застройщика,

ИНН <\*>, ОГРН - для юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый индекс и адрес, телефон,

адрес электронной почты застройщика)

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме документов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

В приеме документов для предоставления услуги "Направление уведомления

о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о

завершении сноса объекта капитального строительства" Вам отказано по

следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N пункта Административного регламента | Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказа в приеме документов |
| [подпункт "а" пункта 2.13](#P11585) | уведомление о сносе объекта капитального строительства и уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства представлено в орган муниципальной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги | указывается, какое ведомство предоставляет услугу, информация о его местонахождении |
| [подпункт "б" пункта 2.13](#P11586) | представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом) | указывается исчерпывающий перечень документов, утративших силу |
| [подпункт "в" пункта 2.13](#P11587) | представленные документы содержат подчистки и исправления текста | указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации |
| [подпункт "г" пункта 2.13](#P11588) | представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги | указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения |
| [подпункт "д" пункта 2.13](#P11589) | уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства и документы, необходимые для предоставления услуги, поданы в электронной форме с нарушением требований, установленных [пунктами 2.5](#P11513) - [2.7](#P11522) Административного регламента | указывается исчерпывающий перечень документов, поданных с нарушением указанных требований, а также нарушенные требования |
| [подпункт "е" пункта 2.13](#P11590) | выявлено несоблюдение установленных [статьей 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=468472&dst=100088) Федерального закона "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме | указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию |
| [подпункт "ж" пункта 2.13](#P11591) | неполное заполнение полей в форме уведомления, в том числе в интерактивной форме на Едином портале | указывается исчерпывающий перечень полей, не заполненных заявителем |
| [подпункт "з" пункта 2.13](#P11592) | представление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления услуги | указывается исчерпывающий перечень документов, не представленных заявителем |

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указывается информация, необходимая для устранения оснований для отказа в

приеме документов, необходимых для предоставления услуги, а также иная

дополнительная информация при наличии)

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(прилагаются документы, представленные заявителем)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата

--------------------------------

<\*> Сведения об ИНН в отношении иностранного юридического лица не

указываются.

Приложение 2

к Административному регламенту

ФОРМА

Кому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

застройщика, ОГРНИП (для физического лица,

зарегистрированного в качестве индивидуального

предпринимателя) - для физического лица,

полное наименование застройщика,

ИНН, ОГРН - для юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

почтовый индекс и адрес, телефон,

адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги

по направлению уведомления о планируемом сносе объекта

капитального строительства и уведомления о завершении сноса

объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа

местного самоуправления)

по результатам рассмотрения уведомления о планируемом сносе объекта

капитального строительства/уведомления о завершении сноса объекта

капитального строительства (нужное подчеркнуть)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение об отказе

(дата и номер регистрации)

в предоставлении муниципальной услуги.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N пункта Административного регламента | Наименование основания для отказа в выдаче разрешения на строительство в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказа в выдаче разрешения на строительство |
| [подпункт "а" пункта 2.12](#P11571) | документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия | указываются основания такого вывода |
| [подпункт "б" пункта 2.12](#P11572) | отсутствие документов (сведений), предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации | указывается исчерпывающий перечень документов |
| [подпункт "в" пункта 2.12](#P11573) | заявитель не является правообладателем объекта капитального строительства | указываются основания такого вывода |
| [подпункт "г" пункта 2.12](#P11574) | уведомление о сносе содержит сведения об объекте, который не является объектом капитального строительства | указываются основания такого вывода |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче разрешения на

строительство после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем

направления жалобы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче

разрешения на строительство, а также иная дополнительная информация при

наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата

Приложение 3

к Административному регламенту

СОСТАВ,

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ

ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ) ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание для начала административной процедуры | Содержание административных действий | Срок выполнения административных действий | Должностное лицо, ответственное за выполнение административного действия | Место выполнения административного действия/ используемая информационная система | Критерии принятия решения | Результат административного действия, способ фиксации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Проверка документов и регистрация заявления | | | | | | |
| Поступление заявления и документов для предоставления муниципальной услуги в уполномоченный орган | прием и проверка комплектности документов на наличие/отсутствие оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных [пунктом 2.13](#P11584) Административного регламента | не позднее 1 рабочего дня с момента поступления уведомления о сносе, уведомления о завершении сноса | ответственное должностное лицо/ работник многофункционального центра | уполномоченный орган / ГИСОГД / ПГС | - | регистрация заявления и документов в ГИСОГД (присвоение номера и датирование);  назначение должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и передача ему документов |
| принятие решения об отказе в приеме документов, в случае выявления оснований для отказа в приеме документов |
| регистрация заявления, в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов |  | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за регистрацию корреспонденции | уполномоченный орган/ГИСОГД |  |  |
| 2. Получение сведений посредством СМЭВ | | | | | | |
| Пакет зарегистрированных документов, поступивших должностному лицу,  ответственному за предоставление муниципальной услуги | направление межведомственных запросов в органы и организации | в день регистрации заявления и документов | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | уполномоченный орган / ГИСОГД / ПГС / СМЭВ | отсутствие документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении государственных органов (организаций) | направление межведомственного запроса в органы (организации), предоставляющие документы (сведения), предусмотренные [пунктом 2.9](#P11541) Административного регламента, в том числе с использованием СМЭВ |
| получение ответов на межведомственные запросы, формирование полного комплекта документов | 3 рабочих дня со дня направления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки не предусмотрены законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | уполномоченный орган) / ГИСОГД / ПГС / СМЭВ | - | получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги |
| 3. Рассмотрение документов и сведений | | | | | | |
| Пакет зарегистрированных документов, поступивших должностному лицу, ответственному за предоставление муниципальной услуги | проверка соответствия документов и сведений требованиям нормативных правовых актов предоставления муниципальной услуги | до 2 рабочих дней | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | уполномоченный орган) / ГИСОГД / ПГС | основания отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренные [пунктом 2.12](#P11569) Административного регламента | проект результата предоставления муниципальной услуги |
| 4. Принятие решения | | | | | | |
| Проект результата предоставления муниципальной услуги | принятие решения о предоставлении муниципальной услуги | до 1 часа | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги;  руководитель уполномоченного органа) или иное уполномоченное им лицо | уполномоченный орган) / ГИСОГД / ПГС | - | результат предоставления муниципальной услуги, подписанный усиленной квалифицированной подписью руководителем Уполномоченного органа или иного уполномоченного им лица |
| формирование решения о предоставлении муниципальной услуги |
|  | принятие решения об отказе в предоставлении услуги | до 1 часа | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги;  руководитель уполномоченного органа) или иное уполномоченное им лицо | уполномоченный орган) / ГИСОГД / ПГС |  | результат предоставления муниципальной услуги по [форме](#P11964), приведенной в приложении 2 к Административному регламенту, подписанный усиленной квалифицированной подписью руководителем уполномоченного органа или иного уполномоченного им лица |
|  | формирование решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги |
| 5. Выдача результата | | | | | | |
| Регистрация результата муниципальной услуги, указанного в [пункте 2.18](#P11602) Административного регламента, в форме электронного документа в ГИС | регистрация результата предоставления муниципальной услуги | после окончания процедуры принятия решения | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | уполномоченный орган) / ГИСОГД | - | внесение сведений о конечном результате предоставления муниципальной услуги в ГИС |
| направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги в личный кабинет на Едином портале,  выдача результата предоставления муниципальной услуги на бумажном носителе в департаменте,  направления заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, почтой | в день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | ГИСОГД |  | результат муниципальной услуги, направленный заявителю в личный кабинет на Едином портале, почтой, выданный в департаменте |